

NIEUWSBRIEF FEBRUARI 2023

Nieuwsbrief van de Huurdersraad van De Huismeesters



Werkplan 2023

De Huurdersraad is de spreekbuis van en voor huurders van woningcorporatie De Huismeesters. Wij brengen ervaring en onze standpunten in over onderwerpen die voor huurders belangrijk zijn. Wil je weten wat onze inbreng is en wat we allemaal gaan doen in 2023? Neem dan eens een kijkje op onze website. Daar vind je ook ons werkplan 2023. ([Link naar onze website](#)).

Afscheid...

In september 2022 heeft Roelof Otten de Huurdersraad verlaten. Hij was sinds 2020 vaste ondersteuner en heeft gezorgd voor een nieuwe krachtige huurdersvertegenwoordiging. Sandra Vos heeft hem opgevolgd.



nog meer afscheid

Eind 2022 is ook onze voorzitter Jean-Claude Petitiaux gestopt. Na 12 jaar deelname aan de Huurdersraad. De laatste 3 jaar waren het meest intensief maar ook veel meer op inhoud gericht. Een leerzame en mooie periode waarin ook echt iets is bereikt. De Huurdersraad bedankt zowel Roelof als Jean-Claude voor hun inzet.

Eind 2022 heeft de Huurdersraad ook 2 nieuwe bestuursleden mogen verwelkomen. Dat is een welkome aanvulling. Op de website van De Huurdersraad ([link](#)), stellen deze leden en Sandra zich voor.

Bent u ook nieuwsgierig naar het reilen en zeilen binnen een huurdersorganisatie? Neem dan contact op. Wij kunnen u meer vertellen over wat u kunt betekenen en wat deze rol voor u kan betekenen. ([link naar contactformulier](#)).

EN WELKOM!



CONTACT ACHTERBAN

Een huurdersorganisatie is namens de huurders van De Huismeesters de gesprekspartner voor De Huismeesters. Alle bestuursleden zijn ook huurder en weten wat er speelt. Maar contact met de achterban is nodig en ook voor 2023 een belangrijk speerpunt. In 2022 heeft de Huurdersraad een eerste huurderspanel gehouden. Centrale vraag hierbij was wat belangrijke thema's zijn waar de Huurdersraad zich mee bezig moet houden. De uitkomst was niet heel verrassend. Leefbaarheid, kwaliteit en duurzaamheid scoren hoog. De volledige resultaten vindt u op onze website. ([link naar de nieuwsbrief met resultaten](#)).

In 2023 zal de Huurdersraad een jaarvergadering houden in het voorjaar. Dit zal een fysieke bijeenkomst zijn. De uitnodiging volgt te zijner tijd. Centrale thema op deze jaarvergadering zal zijn de meerwaarde van bewonerscommissies. De Huurdersraad zal komend jaar met bestaande bewonerscommissies afspraken maken wat ze voor elkaar kunnen betekenen.

Jaarlijks maken de huurdersorganisaties in de stad Groningen afspraken met de gemeente en de corporaties over verschillende onderwerpen voor het volgend jaar. Denk hierbij aan betaalbaarheid van het wonen, aantallen huurwoningen, verduurzamen en kwaliteit van de woningen. Ook de gemeente is hierbij belangrijk. Zij verstrekken vergunningen en verdelen grond waarop gebouwd kan worden. De Huismeesters heeft zelf geen locaties beschikbaar waar gebouwd kan worden. [Meer info hier](#).

PRESTATIE AFSPRAKEN

Voor 2023 hebben alle huurdersorganisaties afgesproken om 3 speerpunten te bespreken. Betaalbaarheid, verduurzaming en de voorzieningenwijzer. Dat heeft in ieder geval opgeleverd dat ook de gemeente de voorzieningenwijzer aanbiedt. Met de voorzieningenwijzer kan iedere inwoner van Groningen zien voor welke regelingen je in aanmerking komt. Lukt dat niet dan kan je ook een adviseur raadplegen die je hierin kan begeleiden. [Groningen - Dat geldt voor mij](#).

